

SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL
MARDI, 20 JANVIER 2026 À 19 H

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. ADOPTION - PROCÈS-VERBAUX DU 2025-12-09
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
 - CMQ - Rapport d'audit de performance - codes d'éthique et déontologie;
 - Résolution CDD 030-16-12-25 - 132, rue Saint-Paul;
 - Résolution CDD 031-16-12-25 - 110, boulevard Industriel;
 - Procès-verbal - CE 2025-12-03;
 - Procès-verbal - CE 2025-12-17;
 - Procès-verbal de correction - règlement 670;
 - Procès-verbal de correction - règlement 675.
6. DOSSIERS D'URBANISME
 - 6.1 DM - Dérogation Mineure
 - 6.2 DM et PIIA - Dérogation Mineure et Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
 - 6.2.1 DM et PIIA - Félix-Antoine Rouleau / La Cabane Architecture & Design - 103, rue de l'Aqueduc - lot 6 437 082 - 2025-0613 (UDD-MB)
 - 6.3 PIIA - Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
 - 6.3.1 PIIA - Frédéric Guévremont / Vincent Lambert - 14, place Châteauguay - lot 1 752 505 - 2025-0603 (UDD-MB)
 - 6.3.2 PIIA - Groupe Evoludev / Construction Groupe Evoludev et MMA Architecture - boulevard, Louis-Philippe-Picard - lot 5 890 115 - 2025-0616 (UDD-MB)
 - 6.3.3 PIIA - Groupe Evoludev / Construction Groupe Evoludev et MMA Architecture - 110, boulevard Industriel - lot 2 387 997 - 2025-0617 (UDD-MB)
 - 6.4 ZONAGE INCITATIF
 - 6.4.1 Entente de zonage incitatif - Groupe Evoludev / Construction Groupe Evoludev et MMA Architecture - 110, boulevard Industriel - lot 2 387 997 - 2025-0619 (UDD-MB)
 - 6.5 PPCMOI - Projet Particulier de Construction, de Modification et d'Occupation d'un Immeuble
 - 6.5.1 Adoption du premier projet de résolution – PPCMOI – 132 et 140, rue Saint-Paul
7. AFFAIRES COURANTES
 - 7.1 Octroi d'un contrat à une compagnie américaine - Renouvellement de la plate-forme Yodeck - 2025-0596 (RI-GC)
 - 7.2 Approbation - Entente intermunicipale - Navette fluviale - Montréal-Varennes-Repentigny - 2025-0609 (SAJC-MG)
 - 7.3 Approbation des sommes à être utilisées provenant du fonds de roulement, des excédents et des réserves financières en 2026 - 2025-0623 (FIN-NE)
 - 7.4 Octroi des contrats d'assurances - Regroupement des grandes villes de l'UMQ - 31 décembre 2025 au 1er novembre 2026 - 2026-0003 (SAJC-MG)

- 7.5 2025-SP-119A - Octroi de contrat - Fourniture et opération d'un service de navette fluviale intermunicipale - 2025-0600 (SVC-NL)
- 7.6 2022-SPP-120 - Services professionnels en évaluation foncière - Évaluation de rendement - 2025-0632 (FIN-MCS)
- 7.7 2026-SP-019 - Octroi de contrat - Réalisation des camps de jour spécialisés pour les saisons estivales 2026-2027 et 2028 en option - 2025-0628 (SVC-SG)
- 7.8 2025-SP-244 - Octroi de contrat - Nettoyage et inspection des réseaux d'égout - 2025-0631 (TP-MR)
- 7.9 2026-GG-053 - Renouvellement de contrat de service 2026 - PG Solutions - 2025-0627 (RI-GC)

8. SÉCURITÉ URBAINE

9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)

10. RÈGLEMENTS

- 10.1 Avis de motion et présentation des projets de règlements
 - 10.1.1 4-5 - Règlement modifiant le règlement numéro 4 sur le traitement des membres du conseil municipal
 - 10.1.2 682 - Règlement concernant le régime supplémentaire de retraite des employés de la Ville de Repentigny
 - 10.1.3 384-2 - Règlement amendant le règlement numéro 384, lequel décrète la réalisation de travaux de réfection de deux régulateurs et d'une conduite de débordement, afin de retirer les travaux sur l'un des régulateurs et d'abaisser l'emprunt autorisé
 - 10.1.4 595-1 - Règlement amendant le règlement numéro 595, lequel décrète la réalisation de travaux d'infrastructure, afin de retirer les travaux qui y étaient prévus sur le boulevard Claude-David et d'abaisser l'emprunt autorisé
 - 10.1.5 683 - Règlement décrétant l'abrogation du règlement 574 visant la réalisation de travaux d'aménagement d'un pôle nautique (phase 1)
- 10.2 Premier projet
- 10.3 Second projet
- 10.4 Adoption
 - 10.4.1 3-3 - Règlement modifiant le règlement numéro 3 constituant un comité consultatif d'urbanisme
 - 10.4.2 78-33 - Règlement modifiant le règlement numéro 78 décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services et activités de la Ville de Repentigny afin d'en amender la tarification en matière de protection incendie
 - 10.4.3 252-10 - Règlement modifiant le Règlement 252 concernant la fourniture, l'utilisation et la tarification de l'eau potable dans la Ville de Repentigny
- 10.5 Modification de règlement par résolution
- 10.6 Avis d'intention et contrôle intérimaire
 - 10.6.1 Adoption - Règlement de contrôle intérimaire numéro 681 en lien avec la révision du plan et des règlements d'urbanisme pour les zones H3-179 et H5-209

11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 16^e jour du mois de janvier 2026.

Marc Giard
M^e Marc Giard, greffier