

## SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL MARDI, 12 AOÛT 2025 À 19 H

### ORDRE DU JOUR

- ✚ Remise d'un prix de mérite civique
- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
- 4. ADOPTION - PROCÈS-VERBAUX DU 8 JUILLET 2025
- 5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du cabinet du conseil - Marc-André Filion;
  - Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du cabinet du conseil - Nancy Ancion;
  - Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du cabinet du conseil - Sofia Benzakour;
  - Liste des contrats de plus de 2000\$ totalisant plus de 25 000\$ par cocontractant + Résolution CE;
  - URBR-438-56 - certificat du greffier - participation référendaire;
  - CE - 2025-07-02 - Procès-verbal signé;
  - CE - 2025-07-16 - Procès-verbal signé.
- 6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 DM - Dérogation Mineure
  - 6.2 DM et PIIA - Dérogation Mineure et Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
  - 6.3 PIIA - Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
  - 6.4 PPCMOI - Projet Particulier de Construction, de Modification et d'Occupation d'un Immeuble
    - 6.4.1 PPCMOI - Habitations JL - Rue Bertrand - Lots 2 101 997 et 2 103 093
- 7. AFFAIRES COURANTES
  - 7.1 Appui à la semaine de la sécurité ferroviaire - 2025-0364 (DG-AB)
  - 7.2 Adoption de la politique culturelle 2025-2035 de la Ville de Repentigny - 2025-0381 (SVC-KCG)
  - 7.3 Affectation des soldes disponibles des règlements d'emprunt fermés, de l'excédent de fonctionnement affecté pour le refinancement de certains règlements - 15 septembre 2025 - 2025-0356 (FIN-NE)
  - 7.4 Entente intermunicipale avec la Ville de Montréal pour l'entretien du pont Jean-Baptiste-Legardeur - 2025-0386 (TP-AB)
  - 7.5 Partenariat - Projet de reconstruction du pont Brien (P-09790) - MTMD - 2025-0303 (GI-NS)
  - 7.6 Mandat d'honoraires professionnels d'évaluation immobilière pour un projet d'habitation collective (lot 6 287 867) via réserve financière pour le logement social - 2025-0389 (UDD-MB)
  - 7.7 2025-SP-078 - Octroi de contrat - Achat d'un camion-citerne avec bras d'arrosage pour le Service des travaux publics - 2025-0347 (TP-AB)
  - 7.8 2025-SP-065 - Octroi de contrat - Achat d'un camion atelier pour la signalisation pour le Service des travaux publics - 2025-0355 (TP-AB)
  - 7.9 2025-CP-186 - Octroi de contrat - Travaux de planage et de pavage sur le boulevard Pierre-Le Gardeur - 2025-0358 (GI-MR)
  - 7.10 2025-SPP-141 - Octroi de mandat - Services professionnels pour plans, devis et surveillance des travaux de réfection de la station de pompage Larocheville - 2025-0363 (GI-PD)
  - 7.11 2025-SP-156 - Adjudication de contrat - Déblaiement de la neige des rues situées à l'est du boulevard Brien (secteur 7 à 24), pour une période de cinq (5) ans - 2025-0361 (TP-AB)
  - 7.12 2025-RG-114 - Octroi pour achat regroupé de l'UMQ pour le chlorure de sodium (sel de déglacage) pour la saison 2025-2026 - 2025-0378 (FIN-DB)
- 8. SÉCURITÉ URBAINE

9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)

10. RÈGLEMENTS

10.1 Avis de motion et présentation des projets de règlements

10.1.1 678 - Règlement décrétant l'abrogation des règlements 627, 628, 629, 630, 631 et 632 visant à financer la quote-part de la MRC de l'Assomption pour les travaux à réaliser ou réalisés sur divers cours d'eau

10.1.2 679 - Règlement décrétant un programme d'aide financière visant à accélérer le redéveloppement d'une portion du pôle central

10.2 Premier projet

10.3 Second projet

10.4 Adoption

10.4.1 587-1 - Règlement amendant le règlement numéro 587, lequel décrète des travaux des dépenses en immobilisation relatives à la mise aux normes des stations de purification et de traitement de l'eau afin de réviser le montant de la dépense et de l'emprunt initial

10.4.2 668 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives à l'amélioration ou la réfection de chaussées, l'installation et le remplacement d'éclairage public et une dépense et un emprunt d'un montant de 4 100 000 \$ à ces fins

10.4.3 669 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives au réseau d'aqueduc, réseau d'égout sanitaire et réseau d'égout pluvial et leurs accessoires et une dépense et un emprunt d'un montant de 12 100 000 \$ à ces fins

10.4.4 671 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives à la réfection de ponts et de ponts d'étagement et une dépense et un emprunt d'un montant de 10 200 000 \$ à ces fins

10.4.5 672 - Règlement décrétant la préparation de plans et devis et d'études pour la réalisation de divers projets d'investissement pour une dépense et un emprunt de 600 000 \$ à ces fins

10.4.6 673 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives à la mise à niveau des usines d'eau potable, des eaux usées et des étangs aérés et une dépense et un emprunt d'un montant de 4 400 000 \$ à ces fins

10.4.7 674 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives à la réfection et l'amélioration d'immeubles pour une dépense et un emprunt de 4 620 000 \$ à ces fins

10.4.8 675 - Règlement décrétant des dépenses relatives à des travaux d'aménagement, l'acquisition et l'installation d'équipements dans les parcs de la ville pour une dépense et un emprunt de 455 000 \$ à ces fins

10.4.9 676 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisation en matière de technologies de l'information pour une dépense et un emprunt de 900 000 \$ à ces fins

10.4.10 677 - Règlement décrétant des dépenses en immobilisations pour l'acquisition d'immeubles, la démolition de bâtiments qui y sont situés, la préparation au développement de ces terrains ou le versement d'aide à la relocalisation sur le territoire, ainsi qu'un emprunt de 5 000 000 \$ à ces fins

10.4.11 438-56 - Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438 afin de modifier la délimitation des zones C4-132 et H1-134

10.5 Modification de règlement par résolution

10.6 Avis d'intention et contrôle intérimaire

11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 8<sup>e</sup> jour du mois d'août 2025.

*Stéphane Desrochers*

M<sup>e</sup> Stéphane Desrochers, greffier adjoint