

**SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI, 11 FÉVRIER 2025 À 19 H**

**ORDRE DU JOUR**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. ADOPTION - PROCÈS-VERBAL DU 14 JANVIER 2025
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - CE - 2024-12-04 - procès-verbal signé;
  - CE - 2024-12-18 - procès-verbaux signés;
  - CE - 2025-01-22 - procès-verbal signé;
  - PPCMOI-33 Lyon - Procès-verbal - consultation;
  - PPCMOI-893 et 895-897 Notre-Dame - Procès-verbal - consultation;
  - URB-441-11 - Procès-verbal - consultation;
  - URB-442-6 - Procès-verbal - consultation;
  - URBR-438-50 - Procès-verbal - consultation.
6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 DM - Dérogation Mineure
  - 6.2 DM et PIIA - Dérogation Mineure et Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
  - 6.3 PIIA - Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
    - 6.3.1 PIIA - JNA Constructions / Plan en Ligne - 1300, rue des Perce-Neige - lot 3 432 456 - 2025-0015 (UDD-MB)
  - 6.4 PPCMOI - Projet Particulier de Construction, de Modification et d'Occupation d'un Immeuble
    - 6.4.1 Adoption du second projet de résolution - PPCMOI - 33, rue de Lyon
    - 6.4.2 Adoption du second projet de résolution - PPCMOI - 893 et 895-897, rue Notre-Dame
7. AFFAIRES COURANTES
  - 7.1 2023-SP-018 - Renouvellement de contrat - Travaux d'élagage et d'abattage - 2025-0005 (TP-AB)
  - 7.2 2025-RG-001-A - Octroi de contrat - Achat de chaux hydratée pour les années 2025-2026 - Regroupement d'achats de la Rive-Nord - 2024-0677 (GI-RV)
  - 7.3 Modification de la résolution CM 011-14-01-25 - Approbation des virements et affectations pour l'exercice financier 2024 - 2024-0638 (FIN-NE)
  - 7.4 Résolution de correction CM 007-14-01-25 - PIIA - Place Marseille / Rivek inc / Les Enseignes Professionnelles - 45, boulevard Industriel - 2025-0024 (UDD-MB)
  - 7.5 Autorisation - Dépôt de la demande de soutien financier à la Table des préfets de Lanaudière dans le cadre de l'Alliance pour la solidarité et l'inclusion sociale - 2025-0047 (DG-MAD)
  - 7.6 2024-GG-234 - Octroi de contrat - Acquisition de pompes et pièces de rechange pour différentes postes et stations de pompage - 2025-0043 (TP-AB)
  - 7.7 Rapport d'activités du trésorier à Élections Québec - Exercice financier 2024 - 2025-0045 (FIN-NE)
  - 7.8 2021-CP-118 - Modifications accessoires - Travaux de réfection et d'élargissement du pont Rivest - 2025-0063 (GI-CR)
8. SÉCURITÉ URBAINE

9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)
  - 9.1 Mouvements de personnel cadre - Du 18 décembre 2024 au 9 janvier 2025 - 2024-0700 (RH-JFH)
  - 9.2 Approbation - Organigramme groupé de la Ville - 2025-0039 (RH-JFH)
  - 9.3 Création de poste et approbation du nouveau contrat de travail - Directeur de l'optimisation et des projets stratégiques - 2025-0042 (RH-JFH)
  - 9.4 Approbation et autorisation de signatures - Convention collective de travail - Ville de Repentigny et la Fraternité des policiers et policières de Repentigny inc. - 2025-0066 (RH-JFH)
10. RÉGLEMENTS
  - 10.1 Avis de motion et présentation des projets de règlements
    - 10.1.1 438-51 - Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438 afin de retirer les articles applicables aux piscines résidentielles et de référer au Règlement sur la sécurité des piscines résidentielles, modifier la hauteur des clôtures sur un terrain bordé par plus d'une rue et ajouter des matériaux de revêtement autorisés pour certaines constructions
  - 10.2 Premier projet
    - 10.2.1 438-51 - Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438 afin de retirer les articles applicables aux piscines résidentielles et de référer au Règlement sur la sécurité des piscines résidentielles, modifier la hauteur des clôtures sur un terrain bordé par plus d'une rue et ajouter des matériaux de revêtement autorisés pour certaines constructions
  - 10.3 Second projet
    - 10.3.1 438-50 - Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438 afin de modifier les dispositions applicables à une terrasse saisonnière commerciale et de devancer la date d'installation de certains équipements hivernaux
  - 10.4 Adoption
    - 10.4.1 441-11 - Règlement amendant le règlement numéro 441 afin d'ajouter des dispositions applicables aux terrasses commerciales saisonnières et d'allonger le délai de validité d'un certificat d'autorisation de démolition
    - 10.4.2 442-6 - Règlement amendant le règlement numéro 442 afin de retirer les sections en lien avec l'ajout d'une superficie de plancher à une habitation unifamiliale comportant un étage ou un étage et demi, ainsi qu'à l'implantation d'un café-terrasse
  - 10.5 Modification de règlement par résolution
  - 10.6 Avis d'intention et contrôle intérimaire
11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL
12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 7<sup>e</sup> jour du mois de février 2025.

*Marc Giard*

M<sup>e</sup> Marc Giard, greffier