

**SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI, 8 OCTOBRE 2024 À 19 H**

**ORDRE DU JOUR**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. ADOPTION - PROCÈS-VERBAL DU 10 SEPTEMBRE 2024
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - règlement EMPR-660 - certificat du greffier - registre - 23 au 27 septembre 2024
  - règlement EMPR-661 - certificat du greffier - registre - 23 au 27 septembre 2024
  - règlement EMPR-662 - certificat du greffier - registre - 23 au 27 septembre 2024
  - CE - 2024-09-04 - procès-verbal
  - CE - 2024-09-18 - procès-verbal
6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 DM - Dérogation Mineure
  - 6.2 DM et PIIA - Dérogation Mineure et Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
    - 6.2.1 DM et PIIA - Mme Johanne Lahaise et M. Yvon Deshautels / Nathalie St-Martin Architecture - 3, rue Enchantée - lot 2 386 020 - 2024-0482 (UDD-MB)
    - 6.2.2 DM et PIIA - M. Ambroise Tremblay / Patrick Mayer Architecte - 294 et 294-A, rue du Village - lot 2 097 362 - 2024-0491 (UDD-MB)
  - 6.3 PIIA - Plan d'Implantation et d'Intégration Architecturale
    - 6.3.1 PIIA - Solmatech / Solmatech et Karyne Architecte Paysagiste - 97, rue de la Couronne - lots 3 588 953 et 3 588 954 - 2024-0481 (UDD-MB)
    - 6.3.2 PIIA - Les Construction Marien / Focus Boîte Créative - 368, rue Monique - lot 2 102 738 - 2024-0486 (UDD-MB)
    - 6.3.3 PIIA - Extermination Rive-Nord - 496, rue Notre-Dame - lot 2 143 619 - 2024-0487 (UDD-MB)
    - 6.3.4 PIIA - M. Ahmad Zaher / Nathalie St-Martin Architecture - 624, rue Notre-Dame - lots 2 385 867 et 2 385 868 - 2024-0488 (UDD-MB)
    - 6.3.5 PIIA - Mme Geneviève Chartier et M. Jason Pesant / La Cabane Design & Architecture - 240, place Jean-Talon - lot 1 752 151 - 2024-0484 (UDD-MB)
    - 6.3.6 PIIA - M. Haroun Bouhdid / Studio Scales - 690, rue Larose - lot 2 388 377 - 2024-0485 (UDD-MB)
    - 6.3.7 PIIA - Silas Deyotat Nkouedjeu et Zita Ngassan / Janson Wong Architecte - 305, boulevard Notre-Dame-des-Champs - lot 1 750 650 - 2024-0489 (UDD-MB)
    - 6.3.8 PIIA - Majda Benmoussa / Alain Pilon Architecte - 670, rue de la Seigneurie - lot 2 099 664 - 2024-0490 (UDD-MB)
    - 6.3.9 PIIA - Mme Marie-Pier Tremblay et M. Yves Guillemette-Fleury / Services Techni-plans - 771, boulevard de L'Assomption - lot 2 391 060 - 2024-0480 (UDD-MB)
    - 6.3.10 PIIA - Bélanger Bijoutier & Joaillier / Amtech Signature - 84, boulevard Industriel - lot 5 937 373 - 2024-0483 (UDD-MB)
    - 6.3.11 PIIA - Mme Alexandria Louis et M. Minh Vy Truong / Focus Boîte Créative - 245, rue Colette - lots 3 402 075 et 3 599 757 (UDD-MB)
  - 6.4 PPCMOI - Projet Particulier de Construction, de Modification et d'Occupation d'un Immeuble

7. AFFAIRES COURANTES
  - 7.1 Honoraires professionnels pour évaluation environnementale projet d'habitations - Mandat octroyé à Enviro-Experts Génie Conseil - 2024-0493 (UDD-MB)
  - 7.2 2024-SP-147- Octroi de contrat d'entretien ménager - Entretien ménager du Quartier général du Service de police et de la cour municipale - 2024-0479 (TP-AB)
  - 7.3 Approbation - calendrier des séances régulières du conseil municipal - 2025 - 2024-0540 (SAJC-MG)
  - 7.4 2024-CP-075 - Octroi de contrat pour travaux de remplacement du groupe électrogène à la Station de pompage Félix - 2024-0500 (GI-PD)
  - 7.5 2024-CP-184 - Octroi de contrat pour les travaux de modification des groupes électrogènes du Complexe sportif Gilles-Tremblay et de l'atelier du 112, rue L'Écuyer - 2024-0505 (GI-PD)
  - 7.6 2020-SP-087 - Renouvellement de contrat - Nettoyage et inspection des réseaux d'égout 2024-2025 - 2024-0508 (TP-MR)
  - 7.7 Changement - régime de retraite des employés - 2024-0519 (FIN-RD)
  - 7.8 Demande de subvention - programme des stratégies jeunesse en milieu municipal volet 2 - 2024-0546 (UDD-JT)
8. SÉCURITÉ URBAINE
9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)
10. RÈGLEMENTS
  - 10.1 Avis de motion et présentation des projets de règlements
    - 10.1.1 ADM-179-20 - circulation et stationnement - mise à jour annexe R
    - 10.1.2 ADM-621-2 - achats québécois ou autrement canadiens
    - 10.1.3 URB-437-5 - Amendement - Limites municipales, périmètre urbain, affectation IT
    - 10.1.4 URB-438-49 - Amendement - Concordance 437-5
  - 10.2 Premier projet
    - 10.2.1 URB-437-5 - Amendement - Limites municipales, périmètre urbain, affectation IT
    - 10.2.2 URB-438-49 - Amendement - Concordance 437-5
  - 10.3 Second projet
  - 10.4 Adoption
    - 10.4.1 ADM-78-29 - amendement tarification
  - 10.5 Modification de règlement par résolution
  - 10.6 Avis d'intention et contrôle intérimaire
11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL
12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 4<sup>e</sup> jour du mois d'octobre 2024.



M<sup>e</sup> Marc Giard, greffier