

Demandes Ville de Repentigny
Élections Québec 2022

Pour que Repentigny continue de s'épanouir





MOT DU MAIRE

Les élections provinciales battent leur plein et il est clair que les municipalités n'ont nullement l'intention de demeurer spectatrices jusqu'au 3 octobre, jour du vote. Repentigny ne fera pas exception.

Sachant que nous incarnons la sixième ville en importance du Grand Montréal et la deuxième dans Lanaudière, nous avons fermement l'intention d'interpeller tous les candidats et les partis en lice pour former le prochain gouvernement sur nos grandes priorités. L'objectif est de les sensibiliser sur les nombreux défis auxquels nous sommes confrontés, tout en les invitant à préciser leurs positions et engagements face à nos demandes.

Ce fascicule reflète ainsi nos plus grandes préoccupations. Cela confirme également qu'à titre de gouvernement de proximité, nous sommes les mieux placés pour répondre à certains enjeux qui touchent directement notre population, que ce soit au chapitre du développement économique, de la mobilité, du milieu de vie, de la sécurité publique ou encore en environnement.

Je vous invite donc à prendre connaissance des grands thèmes que notre administration estime incontournables pour le prochain gouvernement du Québec et surtout de l'importance qu'il devra y accorder.

En fin de compte, investir dans les municipalités, c'est investir pour les citoyens !

Nicolas Dufour
Maire de Repentigny



Pacte fiscal : pour une répartition plus juste et équitable

« La fiscalité municipale, dans sa forme actuelle, ne répond plus aux nouveaux défis de notre Ville et encore moins aux besoins grandissants de notre population. D'où la nécessité d'être moins dépendant de l'impôt foncier pour équilibrer nos budgets. Il y a donc urgence d'agir pour corriger ce déséquilibre et ainsi, éviter de refiler la facture à nos contribuables. Cela devra être l'une des premières priorités du nouveau gouvernement, car après tout, nous partageons les mêmes citoyens »,

— Nicolas Dufour, *maire de Repentigny*

- ✓ Près de 80 %, des recettes fiscales de Repentigny proviennent de l'impôt foncier, un pourcentage nettement supérieur à la moyenne québécoise qui est de 60 %

Protéger le pouvoir d'achat des Repentinois et réduire leur pression financière

À Repentigny, la croissance des dépenses a grandement excédé son poids démographique et de l'inflation combinés. C'est en réduisant la dépendance à la taxe foncière tout en diversifiant ses sources de revenus que la municipalité aura l'agilité nécessaire pour s'adapter et maintenir des services de qualité auprès des Repentinoises et des Repentinois.

Ce que nous réclamons :

- Avec un surplus de plus de 4 G\$ affiché à Québec, Repentigny demande une répartition fiscale plus juste et équitable afin de protéger plus adéquatement le pouvoir d'achat de sa population et respecter leur capacité à payer.
- Maintenir le versement du point de la taxe de vente du Québec (TVQ) afin de permettre aux villes, notamment Repentigny, de se sortir de l'impasse fiscale.

Requalification du parc d'affaires de 1^{re} génération

« Nous avons une réelle occasion de moderniser ce parc, de le façonner autrement, de le rendre plus attrayant et plus humain aux yeux des citoyens et de nos entreprises. Pour y parvenir, le gouvernement du Québec doit être au rendez-vous »

— Jacques Prescott, *président de la Commission sur le développement économique, président du C.A de CIENOV et conseiller municipal du District 2*

Vers la création d'un quartier des affaires moderne

- ✓ **Emplacement géographique enviable le long de l'autoroute 40 et de plusieurs carrefours routiers, d'un terminus d'autobus exo et au cœur du plus grand pôle commercial structurant de Repentigny**
- ✓ **Positionnement stratégique pour développer un quartier d'affaires tourné vers une économie moderne et basée sur les nouvelles technologies**
- ✓ **Secteur favorable à la création d'un milieu de vie complet en intégrant une mobilité durable, une mixité de logements, des espaces verts, des entreprises technologiques et des institutions du savoir générant des emplois à valeur ajoutée**

Instauré il y a plus de 40 ans, le parc d'affaires de première génération de Repentigny est désormais mûr pour se revitaliser avec une architecture plus ouverte et connectée. Cette zone industrielle abrite des industries, des commerces et bureaux d'affaires divers, avec une faible valeur économique pour la municipalité. La Ville souhaite ainsi lui insuffler un second souffle, ce qui procurera simultanément de nouveaux investissements, de même que l'accroissement et la diversification de ses recettes fiscales. Puisqu'à l'heure actuelle, 80 % des revenus de Repentigny proviennent de l'impôt foncier.

En partenariat avec un promoteur qualifié dans le domaine immobilier, la municipalité développera un concept novateur qui permettra d'accueillir des entreprises technologiques avec de nouveaux créneaux, dont celui de l'expérience client. Et nous souhaitons tout aussi vivement qu'une institution d'enseignement supérieur s'y implante pour consolider ce nouveau pôle économique.

Ce que nous réclamons :

- Une confirmation d'un appui politique et financier pour la construction du tout premier campus universitaire dans Lanaudière qui servira de bougie d'allumage dans la revitalisation du parc.
- L'urgence d'obtenir une aide financière pour favoriser la relocalisation d'entreprises existantes et procéder à des travaux de réhabilitation, le cas échéant.
- Recevoir rapidement un appui financier majeur du ministère de l'Économie et de l'Innovation afin d'attirer de nouvelles entreprises.
- Dégager un budget d'investissement pour la construction d'infrastructures durables et pérennes, capables de supporter l'implantation d'investisseurs privés dans ce nouveau quartier d'affaires.



Mobilité

« Le temps est venu que Repentigny soit dotée d'un réseau structurant de transport collectif. Depuis trop longtemps, nos citoyens sont pris en otage matin et soir dans le trafic. Sans compter qu'une mobilité durable et moderne constitue la pierre angulaire de notre développement. D'où l'importance que nos besoins soient entendus par Québec »

— Martine Roux, *présidente de la Commission mobilité et transport en commun et conseillère municipale du District 6*

La mobilité à Repentigny, c'est à notre tour !

Selon un sondage réalisé dans la MRC L'Assomption par la firme Léger en mai 2022 :

- ✓ Près de 100 % des répondants affirment vivre des problèmes de congestion
- ✓ 76 % d'entre eux affirment que la congestion routière a augmenté au cours des dix dernières années
- ✓ 80 % des déplacements se font par l'auto solo
- ✓ 79 % des sondés estiment que le prolongement du REM et l'augmentation de l'offre de transport en commun vers la métropole (70 %) sont les actions jugées les plus efficaces pour l'amélioration de la circulation vers le Grand Montréal

Ce que nous réclamons :

Que le prochain gouvernement respecte les engagements pris dans le cadre du forum sur la mobilité organisé à Repentigny en mai 2022 :

- Reconfigurer le carrefour A40 et 640 considérant que **plus de 200 000 véhicules y circulent quotidiennement**
- Que les études de faisabilité se réalisent rapidement quant au prolongement du REM dans le sud de Lanaudière et qu'il soit inclus dans la même phase que celui dans l'est de Montréal
- Implantation de voies réservées sur l'A40
- Établir un modèle financier équitable entre les Villes en matière de transport

Redonner l'accès aux berges

« À Repentigny, nous avons la chance incroyable de côtoyer le majestueux fleuve Saint-Laurent et la rivière L'Assomption au quotidien. C'est une richesse collective et tous doivent pouvoir en bénéficier, que ce soit nos citoyennes et citoyens ou les visiteurs qui viennent découvrir la beauté de notre ville. Redonner l'accès aux berges s'inscrit dans les grandes priorités de notre administration et nous espérons que nos futurs législateurs à Québec partageront cette même vision »,

— Luc Rhéaume, *président du Comité de l'accès aux berges et conseiller municipal du District 4*

- ✓ Repentigny comporte plus de 28 KM de berges partagés entre le fleuve Saint-Laurent et la rivière L'Assomption
- ✓ On y retrouve un archipel de neuf-îles sur le territoire
- ✓ Toutefois, il y a peu d'accès publics pour la population locale et les visiteurs

Pour que les Repentignaises et les Repentignois se réapproprient leurs cours d'eau

Repentigny doit une grande partie de son développement à la présence des cours d'eau qui la bordent. Conscients de l'importance et de la beauté de nos berges, nous souhaitons agir pour redonner l'accès aux citoyens afin de profiter et mieux protéger les points d'eau qui nous entoure. Ainsi, nous voulons investir dans des installations, dont une nouvelle destination nautique, afin de répondre à ce besoin tout en stimulant l'offre récréotouristique.

Ce que nous réclamons :

- Obtenir un appui financier gouvernemental pour l'installation de nouvelles infrastructures, l'exploitation et l'acquisition d'équipements d'un nouveau pôle nautique.
- Travailler conjointement avec le gouvernement pour favoriser et multiplier les accès aux berges à travers la ville.





Centre multifonctionnel pour les aînés de Repentigny

« Nos aînés ont travaillé fort toute leur vie pour bâtir notre ville, et c'est maintenant à notre tour de prendre soin d'eux. Nous souhaitons ainsi leur offrir des services contribuant à leur épanouissement, tout en leur permettant de demeurer actifs et engagés dans notre communauté. Et si nous voulons y arriver, le gouvernement du Québec doit également faire sa part »

— Raymond Masse, *président du comité Centre multifonctionnel et conseiller municipal du District 1*

✓ En 2021, on comptait à Repentigny 17 685 personnes de plus de 65 ans

✓ 6 665 citoyennes et citoyens rejoindront cette catégorie d'ici les 5 prochaines années

Un lieu unique propice à l'émancipation des aînés de Repentigny

Avec la création d'un centre multifonctionnel, Repentigny souhaite d'encourager la participative active de cette clientèle. Il s'agira, d'abord et avant tout, d'un espace de rencontre dynamique où la réalisation de soi sera mise de l'avant.

Ce que nous réclamons :

- L'obtention d'un financement pour la construction du centre multifonctionnel.

Environnement et adaptation aux changements climatiques

« Plus que jamais, les municipalités jouent un rôle crucial dans la lutte aux changements climatiques. Repentigny assume pleinement ce leadership en multipliant ses interventions pour améliorer ses pratiques environnementales. Mais ce travail, nous ne pouvons le mener seuls, nous avons besoin que nos législateurs à Québec soient nos alliés pour gagner ce combat collectif »

— Normand Urbain, *président de la Commission environnement et résilience climatique et conseiller municipal du District 12*

- ✓ Le secteur du transport est responsable de 43,3 % des émissions québécoises de gaz à effet de serre
- ✓ L'électrification des flottes de véhicules municipaux demeure indispensable pour atteindre les objectifs de lutte contre les changements climatiques, de transition énergétique et des questions liées à la santé publique
- ✓ Malgré ses efforts constants au chapitre des matières résiduelles, Repentigny a produit plus de 21 000 tonnes d'ordures ménagères en 2020

Pour une plus grande résilience climatique

Les villes, dont Repentigny, possèdent de grands parcs de véhicules à essence. Le coût d'acquisition pour des alternatives électriques reste important, voire exorbitant. Malgré ses efforts à accroître le nombre de ses voitures et camions électriques, les moyens financiers demeurent limités pour réduire l'utilisation de combustibles fossiles de sa flotte municipale.

Considérant le rôle de premier de plan que Repentigny joue dans la gestion des déchets sur son territoire, il faut innover afin de réduire la quantité de matière envoyée vers l'enfouissement. Il est primordial de faire évoluer positivement ce service essentiel à la population pour viser une meilleure valorisation des matières résiduelles.

Ce que nous réclamons :

- Revoir un soutien financier pour poursuivre l'électrification du parc de véhicules de la ville, à l'image de la première autopatrouille électrique en Amérique du Nord du Service de police de Repentigny (SPVR).
- Obtenir une aide financière à la mise en place de collectes intelligentes des matières résiduelles.





Soutien à la santé mentale

« C'est notre devoir, en tant que gouvernement de proximité, d'offrir des services à l'ensemble des personnes de notre territoire et de veiller à leur prise en charge lorsque le besoin se présente. Et cette volonté doit être aussi forte pour celles et ceux qui nous gouverneront à Québec »

— Chantal Routhier, *présidente de la Commission de la sécurité urbaine et conseillère municipale du District 11*

✓ **En 2021, près de 40 % des interventions réalisées par les agents du Service de police de Repentigny (SPVR) concernaient une personne dont l'état mental était perturbé.**

Projet CIDD (Concertation, Intervention, Désescalade, Déjudiciarisation) du SPVR : un modèle d'intervention unique au Québec

Le projet CIDD va prochainement se concrétiser par la création d'une unité d'intervention interne composée de six intervenants psychosociaux, dont deux proviennent du CISSS de Lanaudière et quatre qui seront embauchés par le SPVR. Cette unité civile se distinguera par sa capacité à intervenir, directement sur le terrain, auprès de personnes qui se trouvent dans un état de détresse psychologique lorsque la situation sera jugée sécuritaire pour ce type d'intervention.

Ce que nous réclamons :

- Assurer la récurrence d'un financement gouvernemental au projet CIDD du Service de police de la ville de Repentigny (SPVR)