

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL  
LE MARDI, 13 NOVEMBRE 2018 À 19 H**

---

**ORDRE DU JOUR**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. APPROBATION - PROCÈS-VERBAL DU 9 OCTOBRE 2018
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses au 30 septembre 2018
  - Rapport de Madame la mairesse sur la situation financière de la Ville
  - 438-12 - Consultation publique - Procès-verbal
  - 438-13 - Consultation publique - Procès-verbal
  - P. V – CE - 4 septembre 2018
  - P. V – CE - 13 septembre 2018
  - P. V – CE - 18 septembre 2018
6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 Dérogation mineure
  - 6.2 Dérogation mineure et PIIA
    - 6.2.1 Dérogation mineure et PIIA - Groupe Rivco / B + B Architecture et Design – 13, rue Notre-Dame - lot 1 750 569 - 2018-0719 (ADT-LD)
  - 6.3 PIIA
    - 6.3.1 PIIA - Groupe Quint / TLA Architectes – Enseignes Access – 145, rue de La Fayette - lot 2 348 286 - 2018 - 0811 (ADT-LD)
    - 6.3.2 PIIA - Les Galeries de Repentigny / Stendel + Reich Architecture – 85, boulevard Brien - lots 4 890 242, 4 890 243, 2 147 796 - 2018-0793 (ADT-LD)
    - 6.3.3 PIIA - Forget Després inc. / Patrick Dupont – 1485, boulevard Le Bourg-Neuf et 651A, boulevard Lacombe - lots 4 039 545, 2 103 633 - 2018-0810 (ADT-LD)
    - 6.3.4 PIIA - Entreprises Ricbo / Gilles Dupont Arpenteur-Géomètre, Planiplan – 603, boulevard Lacombe - lots 2 099 211, 2 099 397 - 2018-0804 (ADT-LD)
    - 6.3.5 PIIA - Centre du Mieux-Être Optimal / Repère Paysage, Parallèle 54 – 517, boulevard de L'Assomption - lot 2 147 115 - 2018-0805 (ADT- LD)
    - 6.3.6 PIIA - Résidence de la Rive-Nord / GBI Services d'Ingénierie – 739, rue Notre-Dame - lot 2 387 223 - 2018-0795 (ADT-LD)
    - 6.3.7 PIIA - Mondou / Daniel Provencher et cie (Enseignes Pattison) – 219, boulevard Brien - lot 2 147 174 - 2018-0794 (ADT-LD)
    - 6.3.8 PIIA - 9165-3782 Québec inc. / Enseignes et Auvents Zenith – 340, rue Notre-Dame - lot 1 754 701 - 2018-0803 (ADT-LD)
    - 6.3.9 PIIA - Complexe Funéraire Charles E. Rajotte / Enseignes Gilles Haas – 761, rue Notre-Dame - lot 2 387 238 - 2018-0796 (ADT-LD)
    - 6.3.10 PIIA - Centre de Mécanique Jocelyn Guay / Communications Tremblay Ménard – 848, rue Notre-Dame - lot 2 386 148 - 2018-0797 (ADT-LD)
    - 6.3.11 PIIA - Via Capitale Distinction / Les Enseignes Amtech Signature – 346, rue Notre-Dame - lot 2 143 053 - 2018-0806 (ADT-LD)
    - 6.3.12 PIIA - M. Tristan Lauzé-Olivier / Concept Maikan – 126, rue de la Place (74, rue de la Place adresse projetée) - lot 2 097 702 - 2018-0808 (ADT-LD)
7. AFFAIRES COURANTES
  - 7.1 Approbation - calendrier des séances ordinaires du conseil municipal - 2019 - 2018 - 0742 (SAJ-LAG)

- 7.2 2018-SP-144 - Octroi des contrats - Achat regroupé de produits chimiques pour l'année 2019 - Regroupement d'achats Rive-Nord - 2018 - 0761 (FIN-IB)
- 7.3 2015-SP-220 - Achat regroupé de l'UMQ pour le carburant en vrac (CAR-2016) - 2018-0738 (FIN-IB)
- 7.4 2018-SPP-069 - Octroi de mandat de services professionnels pour l'étude du réseau électrique à la SPE - 2018-0615 (GI-AG)
- 7.5 2016-SP-260 - Renouvellement - Acquisition de vêtements pour les services de police et de Prévention et lutte contre les incendies - Exercer l'année d'option 2019 - 2018-0770 (FIN-JG)
- 7.6 2018-CP-248 - Octroi de contrat pour les travaux d'infrastructures pour le prolongement de la rue Archambault - 2018-0772 (GI-IG)
- 7.7 2016-GG-085 - Achat regroupé - cartouches d'impression compatibles réusinées et consommables 01-07-2016 au 30-06-2020 - 2018-0790 (FIN-JG)
- 7.8 Acquisition d'un motorisé pour un poste de commandement - 2018-0809 (SP-SG)
- 7.9 Appui - déclaration citoyenne universelle d'urgence climatique de la CMM

## 8. SÉCURITÉ URBAINE

## 9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN

- 9.1 Approbation - renouvellement du contrat du directeur général
- 9.2 Ratification - mouvement de personnel-cadre (employé 3100-2505) - période du 2 au 15 octobre 2018 - Congédiement

## 10. RÈGLEMENTS

### 10.1 Premier projet

- 10.1.1 Règlement numéro 438-14 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
- 10.1.2 Règlement numéro 438-15 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
- 10.1.3 Règlement numéro 438-16 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438

### 10.2 Second projet

- 10.2.1 Règlement numéro 438-12 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
- 10.2.2 Règlement numéro 438-13 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438

### 10.3 Présentation des projets de règlements et avis de motion

- 10.3.1 Règlement numéro 479-1 : Règlement modifiant le règlement numéro 479 concernant la prévention des incendies
- 10.3.2 Règlement numéro 511 : Mise à niveau des parcs et acquisitions d'équipements PTI 2019 - 1 758 000 \$
- 10.3.3 Règlement numéro 506 : Règlement décrétant des dépenses relatives au réseau routier et un emprunt de 3 122 000 \$ à ces fins
- 10.3.4 Règlement numéro 507 : Règlement décrétant des dépenses pour la réalisation de diverses études ainsi que la préparation de plans et devis pour la réalisation de divers projets d'investissement ainsi qu'un emprunt total de 1 800 000 \$ à ces fins
- 10.3.5 Règlement numéro 508 : Règlement décrétant l'acquisition de véhicules pour certains services municipaux et un emprunt de 227 000 \$ à ces fins
- 10.3.6 Règlement numéro 509 : Règlement décrétant des dépenses relatives au réseau municipaux ainsi qu'un emprunt de 1 500 000 \$ à ces fins
- 10.3.7 Règlement numéro 438-14 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
- 10.3.8 Règlement numéro 438-15 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
- 10.3.9 Règlement numéro 438-16 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
- 10.3.10 Règlement numéro 140-5 : Règlement modifiant le règlement numéro 140 relatif à la sécurité des biens et des personnes sur le territoire de la Ville de Repentigny

10.3.11 Règlement numéro 516 : Mise aux normes des stations de purification et de traitement de l'eau - 2 450 000 \$

10.4 Adoption

10.4.1 Règlement numéro 505 : Règlement fixant le taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$

10.4.2 Règlement numéro 179-10 : Règlement modifiant le règlement 179 relatif à la circulation et au stationnement

10.4.3 Règlement numéro 78-19 : Règlement décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services et activités de la Ville de Repentigny

11. INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 9<sup>e</sup> jour du mois de novembre 2018.

M<sup>e</sup> Louis-André Garceau, greffier