

## SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL MARDI, 13 JUILLET 2021 À 19 H

### Les mesures sanitaires suivantes doivent être respectées :

Lavage des mains à l'entrée et à la sortie de l'hôtel de ville et signature d'un registre des présences;

Distanciation d'un (1) mètre en tout temps;

Le masque de procédure qu'on vous a remis à l'entrée doit être porté en tout temps pour vous déplacer, il peut être retiré seulement une fois assis dans la salle.

Les chaises ne peuvent pas être déplacées, elle respecte la distanciation prescrite par le décret du gouvernement provincial.

Si vous désirez vous adresser au conseil pendant la période de questions :

- Levez la main;
- Enfilez le masque de procédure qu'on vous a remis à l'entrée;
- Attendez que le micro perche s'approche de vous;
- Levez-vous pour poser votre question;
- Le masque peut être retiré une fois assis.

### ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. APPROBATION - PROCÈS-VERBAL DU 8 JUIN 2021
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - Certificat du greffier - 2, rue Lachapelle;
  - Certificat du greffier et commentaires- 12, rue Gagné;
  - Certificat du greffier - 16, rue Chouinard;
  - Certificat du greffier - 28, rue Belleville;
  - Certificat du greffier - 50, rue Thouin;
  - Certificat du greffier - 104, rue Sigouin;
  - Certificat du greffier - 155 (141 projeté), rue Notre-Dame;
  - Certificat du greffier - 1051, boulevard de l'Assomption;
  - CE 2021-06-01 - Procès-verbal signé;
  - CE 2021-06-10 - Procès-verbal signé;
  - CE 2021-06-15 - Procès-verbal signé;
6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 Dérogation mineure
    - 6.1.1 DM - M. Yves Asselin / Labre & Associés, Arpenteurs-Géomètres - 2, rue Lachapelle - Lot 2 097 338 - 2021-0369 (UDD-LD)
    - 6.1.2 DM - M. Francois Robichaud - 16, rue Chouinard - Lot 2 871 691 - 2021-0363 (UDD-LD)
    - 6.1.3 DM - M. Vincent Potvin - 1051, boulevard de 'Assomption - Lot 2 183 767 - 2021-0358 (UDD-LD)
    - 6.1.4 DM - M. Jacob Trahan / Léveillé & Gascon Arpenteurs-Géomètres - 28, rue Belleville - Lot 2 387 348 - 2021-0359 (UDD-LD)

- 6.1.5 DM - Centre à Nous / Cargo Architecture - 50, rue Thouin, Lots 2 143 500, 4 046 343, 2 143 482, 2 143 483 et 2 143 484 - 2021-0386 (UDD-LD)
- 6.2 DM et P.I.I.A.
  - 6.2.1 DM et PIIA - Cogir-Sotramont / GMAD - 155 (141 projeté), rue Notre-Dame - Lot 4 645 724 - 2021-0373 (UDD-LD)
  - 6.2.2 DM et PIIA - M. Giuliano Carola / Yves Bilodeau Dessinateur - 12, rue Gagné - Lot 2 386 128 - 2021-0365 (UDD-LD)
  - 6.2.3 DM et PIIA - Syndicat de copropriété 104, Sigouin / Dominique Valiquette Architecte - 104, rue Sigouin - Lot 2 388 950 - 2021-0378 (UDD-LD)
- 6.3 P.I.I.A.
  - 6.3.1 PIIA - Cominar / Groupe BC2 – 100, boulevard Brien - lots 3 960 780, 2 145 527, 2 719 425, 2 727 617, 2 727 618, 2 939 170 et 3 960 779 - 2021-0424 (UDD-LD)
  - 6.3.2 PIIA - Alfred Dallaire Memoria / Beaupré Michaud et Associés, Architectes - 436 et 438, rue Notre-Dame - lot 2 347 966 - 2021-0440 (UDD-LD)
  - 6.3.3 PIIA - Beaudry Automobile - 653, rue Notre-Dame - lot 2 387 635 - 2021-0441 (UDD-LD)
  - 6.3.4 PIIA - Couche Tard / Daniel Provencher et cie 1190, boulevard Iberville – lot 2 185 325 - 2021-0433 (UDD-LD)
  - 6.3.5 PIIA - Couche-Tard / Daniel Provencher et cie - 288, rue Valmont – lots 2 390 464, 2 390 466 et 2 390 468 - 2021-0448 (UDD-LD)
  - 6.3.6 PIIA - Mr. Puffs Pâtisserie Café / Sticky Média – 125, rue de La Fayette – lot 2 911 500 - 2021-0438 (UDD-LD)
  - 6.3.7 PIIA - Mme Monic Lachapelle / Architecture St-Martin – 35, boulevard de L'Assomption - lot 1 751 695 - 2021-0434 (UDD-LD)
  - 6.3.8 PIIA - M. Sébastien Toutant / Vertige Architecture – 5, rue Camille - lot 2 385 904 - 2021-0426 (UDD-LD)
  - 6.3.9 PIIA - Mme Gabrielle Cadoret et M. Kevin Langlois / Vertige Architecture - 14, rue Notre-Dame-des-Sables - lot 3 227 977 - 2021-0445 (UDD-LD)
  - 6.3.10 PIIA - M. Daniel Walker / Architecture St Martin 162, rue Deschamps – lot 1 754 186 - 2021-0432 (UDD-LD)
  - 6.3.11 PIIA - Les Entreprises Ricbo / Planimage – 603 A, boulevard Lacombe – lot 6 333 000 - 2021-0436 (UDD-LD)
  - 6.3.12 PIIA - M. Jantz-Timothée Dumont / Daven Architecture – 702, rue Beauchamp - Lots 3 177 730 et 3 177 760 - 2021-0423 (UDD-LD)
  - 6.3.13 PIIA - M. Louis-Philippe Tourigny / Dessin NB – 22, rue Claude - lot 2 143 547 - 2021-0427 - (UDD-LD)
  - 6.3.14 PIIA - Ville de Repentigny – 662, boulevard Lacombe - lot 2 099 743 - 2021-0437 (UDD-LD)
  - 6.3.15 PIIA - M. Luis Romero / Katherine Pomerleau Architecte - 539, avenue des Rivières - lot 4 173 623 - 2021-0446 (UDD-LD)
- 7. AFFAIRES COURANTES
  - 7.1 2021-AI-113 - Octroi de contrat - Adaptation et configuration d'un véhicule électrique pour le Service de police - 2021-0397 (TP-DG)
  - 7.2 Approbation - cession d'un contrat suite à la dissolution de la Corporation du centre Laurent-Venne inc. - 2021-0452 (SACJ-LAG)
  - 7.3 Autorisation de paiement de la contribution financière du milieu - Programme AccèsLogis - Volet 3 - SHQ - 2021-0454 (UDD-VJ)

- 7.4 2021-SPP-108 - Octroi de mandat de services professionnels pour le contrôle qualitatif des matériaux pour les travaux d'infrastructures sur la rue Notre-Dame (entre Iberville et Bonaventure) - 2021-0405 (GI-IG)
- 7.5 2021-CP-101 - Octroi de contrat pour les travaux de prolongement de la piste cyclable sur le boulevard Brien (entre la rue Marquis et le boulevard de L'Assomption) - 2021-0387 (GI-CR)
- 7.6 2021-CP-033 - Octroi de contrat pour les travaux de remplacement de l'émissaire Prud'homme - 2021-0411 (GI-IG)
- 7.7 2021-CP-032 - Octroi de contrat pour les travaux de remplacement de la conduite d'aqueduc sous l'A-40, axe Papineau - 2021-0413 (GI-IG)
- 7.8 Virements à des excédents de fonctionnement affectés - 2021-0205 (FIN-NE)
- 7.9 Utilisation de l'excédent de fonctionnement affecté - COVID-19 - 2021-0394 (FIN-NE)
- 7.10 2021-CP-084 – Octroi de contrat pour les travaux de construction d'un écran acoustique du côté sud de l'A-40 à partir du boulevard de La Rochelle en direction du boulevard Brien- 2021-0460 – (GI-CR)

## 8. SÉCURITÉ URBAINE

- 8.1 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - rue J.-Arthur-Berthiaume - SD - 2020-0550 (SP-ER)
- 8.2 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Croissant Beauchamp - SD - 2020-0551 (SP-ER)
- 8.3 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Rue Labrie - SD - 2021-0337 (SP-ER)
- 8.4 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Place André-Boily - 2021-0340 (POL-ER)
- 8.5 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Rue Chatel - 2021-0341 (POL-ER)
- 8.6 Modification à la signalisation routière - Arrêt interdit - Rue des Champs Élysées - 2021-0342 (POL-ER)
- 8.7 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Rue Savoie - 2021-0343 (POL-ER)
- 8.8 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Rue Fonteneau - 2021-0344 (POL-ER)
- 8.9 Modification à la signalisation routière - Stationnement interdit - Rue André - 2021-0345 (POL-ER)
- 8.10 Modification à la signalisation routière - Arrêt obligatoire - Rue de la Chapelle-d'été - 2021-0346 (POL-ER)
- 8.11 Modification à la signalisation routière - Arrêt obligatoire pour cyclistes - Boulevard Pierre-Le Gardeur - 2021-0347 (POL-ER)
- 8.12 Modification à la signalisation routière - Retrait signalisation passage pour piétons – Rue Noiseux - 2021-0354 (POL-ER)

## 9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)

## 10. RÈGLEMENTS

- 10.1 Premier projet
- 10.2 Second projet

10.3 Présentation des projets de règlements et avis de motion

10.3.1 572 : Règlement décrétant la réalisation de travaux de stabilisation d'une partie de la rive gauche (sud) de la rivière L'Assomption à la hauteur de l'avenue des Rivières ainsi qu'un emprunt total de 2 300 000 \$ à ces fins

10.4 Adoption

10.4.1 441-6 : Règlement amendant le règlement relatif à l'application et l'administration des règlements d'urbanisme numéro 441

10.4.2 570 : Règlement décrétant la réalisation de travaux pour la réfection et l'élargissement du pont Rinvest ainsi qu'un emprunt total de 24 500 000 \$ à ces fins

10.4.3 574 : Règlement décrétant la réalisation de travaux pour l'aménagement d'un pôle nautique (phase I) ainsi qu'un emprunt total de 1 500 000 \$ à ces fins

11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 9<sup>e</sup> jour du mois de juillet 2021.

M<sup>e</sup> Louis-André Garceau, greffier