

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI, 8 JUIN 2021 À 19 H**

**ORDRE DU JOUR**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. APPROBATION - PROCÈS-VERBAL DU 11 MAI 2021
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - Certificat du greffier - 11, rue Archambault;
  - Certificat du greffier - 219, boulevard Brien;
  - Certificat du greffier - 319, boulevard Pierre-Le Gardeur;
  - Certificat du greffier - 415, rue des Industries;
  - Certificat du greffier - Tim Hortons - 209, boulevard Brien;
  - Certificat du greffier - Tim Hortons - 225, rue Saint-Paul;
  - Certificat du greffier - Tim Hortons - 276, boulevard Louis-Philippe-Picard;
  - Certificat du greffier - Tim Hortons - 295, rue Valmont;
  - Certificat du greffier - Tim Hortons - 457, boulevard Lacombe;
  - 438-39 - Consultation publique - Certificat du greffier;
  - Procès-verbal - CE 2021-05-04;
  - Procès-verbal - CE 2021-05-13;
  - Procès-verbal - CE 2021-05-18;
6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 Dérogation mineure
    - 6.1.1 DM - Tim Hortons / Daniel Provencher & Cie
      - 6.1.1.1. DM - Tim Hortons / Daniel Provencher & Cie - 225, rue Saint-Paul - Lots 2 102 267 et 2 102 268
      - 6.1.1.2. DM - Tim Hortons / Daniel Provencher & Cie - 276, boulevard Louis-Philippe Picard - Lot 5 890 118
      - 6.1.1.3. DM - Tim Hortons / Daniel Provencher - 209, boulevard Brien - Lot 2 348 272
      - 6.1.1.4. DM - Tim Hortons / Daniel Provencher & Cie - 295, rue Valmont - Lot 2 390 238
      - 6.1.1.5. DM - Tim Hortons / Daniel Provencher - 457, boulevard Lacombe - Lot 2 097 743
    - 6.2 DM et P.I.I.A.
      - 6.2.1 DM et PIIA - M. Jean-Pascal Nérisma - 11, rue Archambault - Lot 1 750 532 - 2021-0268 (UDD-LD)
      - 6.2.2 DM et PIIA - J.E. Mondou / Stantec - 219, boulevard Brien - Lot 2 147 174 - 2021-0267 (UDD-LD)
      - 6.2.3 DM et PIIA - Valco Électrique / Luc Desmarchais Architecte - 319, boulevard Pierre-Le Gardeur - Lot 2 103 633 - 2021-0296 (UDD-LD)

6.2.4 DM et PIIA - Fromagerie Champêtre / Pluritec - 415, rue des Industries - Lots 2 865 072 et 4 030 364 - 2021-0282 (UDD-LD)

### 6.3 P.I.I.A

6.3.1 PIIA - Les Réalisations Micha / Bergeron Thouin Associés Architectes - 319, rue Charles-Marchand - Lot 2 102 649 - 2021-0361 (UDD-LD)

6.3.2 PIIA - M. Alain Langlois / D'Aoust Architecture et Paysage - 578, rue du Chenal - Lot 2 143 581 - 2021-0362 (UDD-LD)

6.3.3 PIIA - Les Viandes Riendeau / Enseignes ECF - 108, rue de la Couronne - Lots 3 588 951 et 5 458 983 - 2021-0364 (UDD-LD)

6.3.4 PIIA - Rachelle Béry / International Néon - 1315, boulevard Iberville - Lot 2 815 287 - 2021-0366 (UDD-LD)

6.3.5 PIIA - Mme Renette Morette / Charles Trépanier Architecture - 27, rue Labelle - Lot 2 147 722 - 2021-0367 (UDD-LD)

6.3.6 PIIA - Dupin + Després / Atelier 9506 - 323 et 325, rue Notre-Dame - Lots 2 455 785, 2 455 786 et 2 144 758 - 2021-0370 (UDD-LD)

6.3.7 PIIA - Le Coup Monté / Mamouth Impression Grand Format - 467, rue Notre-Dame - Lots 3 381 969, 3 535 999, 3 535 997 et 3 386 023 - 2021-0371 (UDD LD)

6.3.8 PIIA - Centre professionnel Valmont / Zone Enseignes et Éclairage - 783, rue Notre-Dame - Lot 2 387 247 - 2021-0374

6.3.9 PIIA - Location d'outils Simplex / Posimage - 525, rue Notre-Dame - Lot 2 144 127 - 2021-0376 (UDD-LD)

6.3.10 PIIA - Groupe Evex / Patrick Blanchette Architecte - 961, 965 et 967, rue Notre-Dame - Lots 2 386 274, 2 386 275 et 2 386 280 - 2021-0375 (UDD-LD)

6.3.11 PIIA - Impôts SM / Groupe BLH - 193, rue Saint-Paul - Lot 2 102 461 - 2021-0377 (UDD-LD)

6.3.12 PIIA - M. Olivier Mireault - 457, rue du Village - Lot 2 097 659 - 2021-0379 (UDD-LD)

## 7. AFFAIRES COURANTES

7.1 Programme de subventions - Repentigny - habitation DURABLE Programme Rénovation PLUS - Adoption

7.2 Programme de subventions - Repentigny - habitation DURABLE PLUS - Adoption

7.3 Autorisation - Utilisation d'un excédent de fonctionnement affecté - projet de relocalisation du bâtiment situé au 421, rue Notre-Dame - 2021-0252 (GI-RV)

7.4 Approbation - Acte de correction - Acquisition du 60, boulevard Aubert du CISSSL - 2020-0314 (SAJC-LAG)

7.5 Émission d'obligations - Financement de certains règlements - 18 juin 2021 - 2021-0331 (FIN-NE)

7.5.1 Concordance - courte échéance - prolongation - 18 juin 2021

7.5.2 Affectations des soldes disponibles et de l'excédent de fonctionnement affecté - Autorisation pour le fonds général et taxes au secteur perçues d'avances - 18 juin 2021

7.5.3 Adjudication - 18 juin 2021

7.6 2021-SP-093 - Achat de trois (3) véhicules autopatrouilles pour le Service de police - 2021-0330 (TP-AB)

7.7 2021-CP-098 - Octroi de contrat pour travaux de construction et d'aménagement de pistes cyclables sur diverses rues (Valmont, Aubert et Jacques-Plante) - 2021-0334 (GI CR)

- 7.8 Élection 2021- Mesures sanitaires reliées à la Covid-19 - vote par correspondance - options - 2021-0357 (SAJ-LAG)
- 7.9 2021-SP-072 - Octroi de contrat - Travaux d'entretien et de réparation du réseau de feux de circulation et de lampadaires - 2021-0336 (TP-MAT)
- 7.10 2021-SPP-050 - Octroi de mandat de services professionnels pour l'élaboration d'un plan de gestion des débordements et mesures compensatoires - 2021-0348 (GI-CR)
- 7.11 2021-SP-001 - Octroi de contrat pour la fourniture d'appareils d'éclairage pour diverses rues - 2021-0350 (GI-CR)
  
- 8. SÉCURITÉ URBAINE
  
- 9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)
  - 9.1 Mouvements de personnel-cadre - Du 4 au 17 mai 2021 - (RH-JFH)
  
- 10. RÈGLEMENTS
  - 10.1 Premier projet
    - 10.1.1 441-6 : Règlement amendant le règlement relatif à l'application et l'administration des règlements d'urbanisme numéro 441
  - 10.2 Second projet
  - 10.3 Présentation des projets de règlements et avis de motion
    - 10.3.1 570 : Règlement décrétant la réalisation de travaux pour la réfection et l'élargissement du pont Rivest ainsi qu'un emprunt total de 24 500 000 \$ à ces fins
    - 10.3.2 574 : Règlement décrétant la réalisation de travaux pour l'aménagement d'un pôle nautique (phase I) ainsi qu'un emprunt total de 1 500 000 \$ à ces fins
    - 10.3.3 441-6 : Règlement amendant le règlement relatif à l'application et l'administration des règlements d'urbanisme numéro 441
  - 10.4 Adoption
    - 10.4.1 438-39 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
    - 10.4.2 422-1 : Règlement amendant le règlement relatif à la lutte contre la propagation de l'agrile du frêne sur le territoire de la ville de Repentigny numéro 422
    - 10.4.3 547-1 : Règlement abrogeant le règlement numéro 547 établissant le programme de subventions -Repentigny – habitation DURABLE PLUS-
    - 10.4.4 548-1 : Règlement abrogeant le règlement numéro 548 Règlement établissant le programme de subventions - Repentigny – habitation DURABLE Programme Rénovation PLUS -
  
- 11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL
  
- 12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 3<sup>e</sup> jour du mois de juin 2021.

M<sup>e</sup> Louis-André Garceau, greffier